

Na broj: St-997/2023

TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU

Zagreb, 23.11.2023.

DUŽNIK: NAS 4 d.o.o. Zagreb, Petrinjska ulica 4, OIB: 70036617727

Privremeni stečajni upravitelj: MARKO RAFAJ iz Zagreba, Kornatska ulica 1c,
OIB: 90972201779

I Z V J E Š Ć E **privremenog stečajnog upravitelja**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj: St-997/2023 od 19.10.2023., imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja gore navedenog dužnika NAS 4 d.o.o. Zagreb, Petrinjska ulica 4, OIB: 70036617727, te mi je istim dan zadatak ispitati stanje imovine stečajnog dužnika i stečajne mase te utvrditi mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

U cilju pribavljanja potrebnih podataka i izrade izvješća obavljene su sljedeće radnje:

- putem pošte poslao sam dopis zakonskom zastupniku Pjerinu Bebiću
- pribavio sam podatke od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove o upisima dužnika u katastarski operat
- pribavio sam podatke HZMO-a o prijavljenim radnicima
- izvršio sam uvid u javno dostupna financijska izvješća
- pribavio sam potrebne potvrde od Financijske agencije
- kontaktirao nadležnu Poreznu upravu i osobe koje su vodile poslovne knjige za dužnika
- izvršio sam uvid u dokumentaciju i podatke dostupne u e-spisu.

Direktoru dužnika Pjerinu Bebiću poslao sam dopis preporučenom pošiljkom na njegovu adresu prebivališta navedenu u sudskom registru te putem elektroničke pošte na adresu pjerino@nas4.hr. Na pisani dopis i na e-mail nije odgovarao, ali sam do njega uspio doći telefonskom putem tek 16.11.2023. nakon što sam došao do njegovog broja mobitela. U telefonskom razgovoru Pjerino Bebić rekao mi je da dužnik nema ništa od imovine, da više ne posluje, da su vodili noćni klub Operu koja je bila u unajmljenim prostorima, da su bivši zaposlenici otuđili imovinu, uključujući i vozila, a sve je to u veljači 2020. godine prijavio I. policijskoj postaji Zagreb.

Dokaz: Dopis upućen direktoru dužnika od 27.10.2023.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marko Rafaj

Zagreb, Kornatska ulica 1c
mob. 098/604-938, e-mail: rafaj.pravo@gmail.com

Od nadležne Ispostave Porezne uprave došao sam do podataka da je poslove knjigovodstva vodila firma SUPERIOR PORTO d.o.o. U razgovoru sa direktorom navedene firme rečeno mi je da su oni bili zaduženi za poslove knjigovodstva do kraja 2022. godine, ali da ništa nisu radili i da mu je Pjerino Bebić tj. stečajni dužnik ostao dužan oko 6.500 kn za knjigovodstvene usluge.

Direktor dužnika Pjerino Bebić dao mi je kontakt broj od Sonje Tomljanović, direktorice knjigovodstvenog servisa TOMLJANOVIĆ KNJIGOVODSTVO d.o.o., koja vodi poslovne knjige za dužnika te mi je ona dostavila bruto bilancu od 31.12.2022.

Dana 16.11.2023. obišao sam poslovnu adresu dužnika u Petrinjskoj ulici 4 te sam na navedenoj adresi pronašao samo poštanski sandučić na kojem je naveden naziv stečajnog dužnika. Poslovnih prostora koje bi koristio stečajni dužnik na poslovnoj adresi nema.

1. OSNOVNI PODACI O DUŽNKU

Tvrtka: NAS 4 d.o.o.

Sjedište/adresa: Zagreb (Grad Zagreb)
Petrinjska ulica 4

Temeljni kapital: 20.400,00 kuna / 2.707,55 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Osnivači/članovi društva:

LEO BULJAT, OIB: 92521906616
Zagreb, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 47A
- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje:

PJERINO BEBIĆ, OIB: 62498086210 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Garićgradska ulica 11
- direktor
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno od 30.08.2016. godine

Prema dostavljenim podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje proizlazi da dužnik NAS 4 d.o.o. na dan 16.11.2023 ima prijavljenog jednog osiguranika i to direktora Pjerinu Bebića.

Dokaz: - Dopis HZMO-a od 16.11.2023.

Prema Potvrdi Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 03.11.2023. proizlazi da je račun dužnika NAS 4 d.o.o. u neprekidnoj blokadi 324 dana. Iz očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 95.134,14 €.

*Dokaz: - Potvrda FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 03.11.2023.
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate od 03.11.2023.*

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marko Rafaj

Zagreb, Kornatska ulica 1c
mob. 098/604-938, e-mail: rafaj.pravo@gmail.com

2. IMOVINA DUŽNIKA

Pregledom javno dostupnih financijskih izvješća utvrdio sam da je trgovačko društvo NAS 4 d.o.o. zadnja financijska izvješća predalo na objavu za 2022. godinu.

Iz javno dostupne bilance za 2022. godinu proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2022. imao sljedeću knjigovodstvenu imovinu:

- dugotrajna imovina	
materijalna imovina	49.537 kn / 6.575 €
- kratkotrajna imovina	
zalihe	25.885 kn / 3.436 €
potraživanja	106.571 kn / 14.144 €
novac u banci i blagajni	28.079 kn / 3.727 €
Ukupno:	210.072 kn / 27.881 €

Dokaz: Bilanca za 2022. godinu sa stanjem na dan 31.12.2022.

Iz bruto bilance sa stanjem na dan 31.12.2022. koja mi je dostavljena od strane knjigovodstvenog servisa TOMLJANOVIĆ KNJIGOVODSTVO d.o.o., proizlazi da se podaci razlikuju od javno objavljene bilance. Međutim, obzirom da dužnik već duže vrijeme ne posluje te da se tijekom 2022. godine, prema navodima direktora knjigovodstvenog servisa SUPERIOR PORTO d.o.o., nisu uredno radila sva knjiženja, očekivano je da predmetne bilance ne prikazuju realno stanje imovine i obveza dužnika. Za utvrđivanje stvarnog stanja imovine iz bilance potrebno je prvo prikupiti knjigovodstvene isprave, srediti očevidnike knjigovodstvenih podataka, ažurirati bilancu, a tek nakon toga moglo bi se vidjeti ima li što od te imovine ili ne. U ovom trenutku ne postoje podaci i isprave na temelju kojih bi se mogla utvrditi i inovčiti imovina navedena u bilanci.

Dokaz: Brutto bilanca za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022.

Iz računa dobiti i gubitaka za 2022. godinu proizlazi da je dužnik tijekom 2022. godine ostvario ukupne prihode u iznosu od 202.591 kn, dok su ukupni rashodi ostvareni u iznosu od 293.703 kn, a gubitak poslovne godine iznosio je 91.112 kn.

Dokaz: - Račun dobiti i gubitaka za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022.

Što se tiče vozila marke SMART FORTWO 0,8 CDI, reg. oznake ZG 9094GF i motocikla marke YAMAHA TMAX 530 DX, reg. oznake ZG 6552IL, izvjesno je da isti nisu u posjedu stečajnog dužnika, jer je direktor dužnika još u veljači 2020. godine prijavio policiji krađu imovine stečajnog dužnika od strane bivših radnika. Vozila do danas nisu pronađena. Od I. policijske postaje Zagreb zatražio sam informaciju o stanju predmetne prijave, jesu li vozila pronađena i je li pokrenut kakav daljnji postupak protiv bivših radnika. Međutim, do dana pisanja ovog izvješća nisam dobio povratnu informaciju o stanju predmeta.

Dokaz: - e-mail Pjerina Bebića od 20.11.2023.

- Dopis NAS 4 d.o.o. od 10.02.2020. predan I. policijskoj postaji Zagreb

- e-mail poslan I. policijskoj postaji Zagreb s upitom o stanju predmeta od 22.11.2023.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marko Rafaj

Zagreb, Kornatska ulica 1c
mob. 098/604-938, e-mail: rafaj.pravo@gmail.com

Iz stanja ovog stečajnog predmeta i dokumenata koje je Naslovni sud pribavio po službenoj dužnosti, proizlazi da stečajni dužnik nema u vlasništvu nekretnina, zrakoplova, brodova, brodica, jahti, čamaca, plutajućih objekata, nepomičnih odobalnih objekata, brodova u gradnji, plutajućih objekata, nepomičnih odobalnih objekata u gradnji, ni nematerijaliziranih vrijednosnih računa.

3. OBVEZE

Iz javno dostupne bilance za 2022. godinu proizlazi da je stečajni dužnik na dan 31.12.2023. imao kratkoročne obveze u iznosu od 278.970 kn (37.025 €). Obveze za koje postoje ovršne isprave i koje su zavedene u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje iznose sveukupno 95.134,14 €.

*Dokaz: - Bilanca za 2022. godinu sa stanjem na dan 31.12.2022.
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate od 03.11.2023.*

Ukoliko dođe do otvaranja stečajnog postupka stvarni iznos obveza utvrditi će se nakon prijava i utvrđivanja tražbina vjerovnika.

4. SUDSKI POSTUPCI

Uvidom u sustav e-komunikacija pronalazim sljedeće sudske postupke u tijeku u kojima je stečajni dužnik stranka:

- Ovr-89361/2023, Općinski građanski sud u Zagrebu, ovrhovoditelj HRT;
- Ovr-80536/2023, Općinski građanski sud u Zagrebu, ovrhovoditelj Čistoća d.o.o.;
- Ovr-67828/2023, Općinski građanski sud u Zagrebu, ovrhovoditelj HEP ELEKTRA d.o.o.;
- Ovr-38228/2023, Općinski građanski sud u Zagrebu, ovrhovoditelj VODOVOD d.o.o.;
- Ovr-37137/2023, Općinski građanski sud u Zagrebu, ovrhovoditelj HRT;
- Ovr-29069/2022, Općinski građanski sud u Zagrebu, ovrhovoditelj VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.;
- Ovr-42/2021, Trgovački sud u Zagrebu, predlagatelj osiguranja Luka Čulig;
- P-309/2021, Trgovački sud u Zagrebu, tužitelj Luka Čulig;
- P-2045/2020, Općinski građanski sud u Zagrebu, tužitelj Tomislav Mihanović;
- P-1990/2020, Općinski građanski sud u Zagrebu, tužitelj Zdravka Matenda;
- P-2132/2019, Trgovački sud u Zagrebu, tužitelj Luka Čulig.

5. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČJANOG POSTUPKA

a) prethodni postupak

Vrsta troška	Iznos
Trošak poštarine	2,68 € (20,19 kn)
Bruto nagrada privremenom stečajnom upravitelju	400,00 € (3.013,80 kn)
Ukupno:	402,68 € (3.033,99 kn)

b) otvoreni stečajni postupak

Vrsta troška	Iznos
Knjigovodstvene usluge 6 mj x 100 €	600,00 € (4.520,70 kn)

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marko Rafaj

Zagreb, Kornatska ulica 1c

mob. 098/604-938, e-mail: rafaj.pravo@gmail.com

Naknade banci za vođenje računa	6 mj x 10 €	60,00 € (452,07 kn)
Izrada pečata		23,00 € (173,30 kn)
Uredski materijal		10,00 € (75,34 kn)
Troškovi poštarine		10,00 € (75,34 kn)
Predvidiva bruto nagrada stečajnom upravitelju		500,00 € (3.767,00 kn)
	Ukupno:	1.203,00 € (9.064,00 kn)

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupak iznose sveukupno **1.605,68 € (12.098,00 kn)**.

*Fiksni tečaj u euro. 1 euro = 7,53450 kn

6. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti slijedeće:

Kod dužnika postoji stečajni razlog **nesposobnosti za plaćanje i prezaduženost**.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka **NIJE dostatna** za otvaranje i vođenje stečajnog postupka. S obzirom da trenutno ne postoji unovčena stečajna masa, ne postoje novčana sredstva na računu niti gotov novac, bilo bi potrebno uplatiti predujam u visini izloženih predvidivih troškova postupka kako bi se stečajni postupak mogao provesti, jer inače imovina dužnika nije dostatna za pokriće troškova postupka.

Stoga, privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da **ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka** s obzirom da imovina dužnika **nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka**, već postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a, pa se slijedom navedenog

p r e d l a ž e

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka **da uplate predujam u roku od 15 dana** u visini gore izloženih predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese **rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka**.

Privremeni stečajni upravitelj
Marko Rafaj